



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za stavbna zemljišča

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) je Občinski svet Občine Škofja Loka, na svoji 16. redni seji, dne 08.09.2016, sprejel naslednji akt

PRVA DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠKOFJA LOKA ZA LETO 2016

1. člen.

S tem aktom se dopolni Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Škofja Loka za leto 2016, ki ga je Občinski svet občine Škofja Loka sprejel na svoji 11. redni seji, dne 21. januarja 2016.

2. člen

Prva dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja se načrtuje v vrednosti 30.00 EUR, tako da skupna vrednost nepremičnin, ki so vključene v načrt pridobivanja nepremičnega premoženja znaša 597.100 EUR.

Načrt pridobivanja se dopolni z nepremičninami, ki so navedene v tabeli NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2016 - prva dopolnitev, ki je kot PRILOGA 1 sestavni del tega akta.

3. člen

Prva dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem se dopolni z nepremičninami, ki so navedene v tabelah:

1. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI V LETU 2016 - prva dopolnitev, katerih posplošena tržna vrednost, ki jo je določila GURS znaša 3.972 EUR in ki je kot PRILOGA 2 sestavni del tega akta. Skupna posplošena tržna vrednost zemljišč ki jo je določila GURS, vključenih v načrt razpolaganja z zemljišči, tako znaša 109.409 EUR.
2. NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB V LETU 2016 - prva dopolnitev, katerih posplošena tržna vrednost, ki jo je določila GURS znaša 53.164 EUR in ki je kot PRILOGA 2a sestavni del tega akta. Skupna posplošena tržna vrednost delov stavb ki jo je določila GURS, vključenih v načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb, tako znaša 134.059 EUR.

4. člen

Ta akt prične veljati naslednji dan, ko ga sprejme Občinski svet Občine Škofja Loka.

Ta akt se objavi na spletni strani Občine Škofja Loka.

Številka: 478-1/2016
V Škofji Loki, dne 08. septembra 2016



mag. Miha JEŠE
ŽUPAN



Priloge:

- PRILOGA 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2016 - prva dopolnitev
- PRILOGA 2: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI V LETU 2016 - prva dopolnitev
- PRILOGA 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI V LETU 2016 - prva dopolnitev

PRILOGA 1

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2016 - prva dopolnitev

zap. št.	okvirna lokacija	okvirna velikost	vrsta nepremičnine	predvidena sredstva	namen
	parc. št. 617/10 in 617/12, k.o. Škofja Loka z objektom, št. stavbe: 458 - solastniški delež 1425/10000	zemljišča 389 m ² , NTP objekta: 769,35 m ²	stavbno zemljišče z objektom	30.000 €	Kašča - odkup dela solastniških deležev - postopni odkupi 3 leta, s čimer bo občina postala izključni lastnik
				30.000 €	

do sedaj predvidena sredstva v proračunu	567.100 €
predvidena sredstev v proračunu z vključenimi dopolnitvami	597.100 €

PRILOGA 2

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI V LETU 2016 - prva dopolnitev

zap. št.	šifra in ime k.o.	parc. št.	velikost	vrsta	vrednost po GURS	planiran prihodek	ekonomska utemeljenost
29	2035 - Škofja Loka	383/14	457 m2	stavbno zemljišče	2.326 €	27.420 €	prodaja -priliv sredstev v proračun
30	2027 - Stara Loka	617/52	46 m2	stavbno zemljišče	504 €	4.020 €	prodaja -priliv sredstev v proračun
31	2029 - Stari dvor	1373/2 in 1373/4	404 m2	gozd	565 €	0 €	menjava za parcelo 436/2, k.o. Stari Dvor, po kateri poteka LC 401071 »Groharjevo nas. - Sv. Duh«,
32	2044 - Ožbolt	1172/1	334 m2	stavbno, delno gozd	577 €	5.000 €	menjava za parcele št. 1018/7, 1018/6 in 1019/2, vse k.o. Ožbolt, z doplačilom stranke
					3.972 €	36.440 €	

vred. zemljišč oz. planiran prihodek od že vključenih v načrt razpolaganja	105.437 €	615.982 €
vrednost zemljišč oz. planiran prihodek , skupaj z dopolnitvami	109.409 €	652.422 €

PRILOGA 2 a

NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB V LETU 2016 - prva dopolnitev

zap. št.	naselje, ulica, hišna št.	šifra in ime k.o.	ID oznaka stavbe	ID oznaka dela stavbe	velikost	posplošena tržna vrednost po GURS
3	Mestni trg 5, Škofja Loka	2035 - Škofja Loka	246	del št. 2	27 m ²	26.092 €
4	Mestni trg 33, Škofja Loka - stanovanje	2035 - Škofja Loka	273	1	29,3 m ²	27.072 €
						53.164 €
skupna vrednost delov stavb, do sedaj vključenih v načrt razpolaganja za leto 2016						80.895 €
skupna vrednost delov stavb, vključenih v načrt razpolaganja za leto 2016 z dopolnitvami						134.059 €