



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za stavbna zemljišča

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Občinska uprava Občine Škofja Loka, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov – ZGO-1 (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US in 57/12), 51. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 33/2010) ter 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006 – uradno prečiščeno besedilo ZUP-UPB-2, 126/2007, 65/2008, 8/2010), v upravni zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Nepremičnini parcela št. **1075/15 k.o. 2032 - RETEČE**, pot v izmeri 293 m², pri kateri je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, preneha status (grajenega) javnega dobra.
2. Na nepremičnini iz prejšnjega odstavka pridobi lastninsko pravico Občina Škofja Loka, matična številka: 5883318000, Mestni trg 15, Škofja Loka, v deležu do 1/1.
3. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi zaradi izbrisa zaznambe o javnem dobru.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

V skladu z določili drugega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US in 57/12), občinski svet, na zahtevo župana, sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Zahteva mora biti obrazložena, priloženo pa ji mora biti dokazilo, da nepremičnina oz. njen del, ki ima pridobljen status, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status podeljen.

Župan Občine Škofja Loka je občinskemu svetu predlagal ukinitvev statusa javnega dobra na več nepremičninah, med njimi tudi na nepremičnini parc. št. 1075/15, k.o. Reteče. Občina Škofja Loka je v letu 2010 opravila rekonstrukcijo kategorizirane občinske ceste LC 401172, odsek RI210 križišče Reteče - železnica. Ob rekonstrukciji in širitve ceste je bil opravljen poseg tudi na parceli 46/6, k.o. Reteče, v izmeri 16 m², v lasti fizične osebe. Lastnica je bila predmetno nepremičnino pripravljena odstopiti za potrebe ceste le pod pogojem, da se ji kot odškodnina izroči nadomestno zemljišče na zahodni strani njene parcele št. 46/5, to je ustrezní del parcele 1075/15, k.o. Reteče, ki predstavlja opuščeno pot.

Nepremičnina parc. št. 1075/15, k.o. Reteče, ima po podatkih zemljiške knjige status javnega dobra. Po podatkih zemljiškega katastra pa je kot vrsta rabe navedena pot. Iz Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest in kolesarskih poti v Občini Škofja (Uradni list RS, št. 41/2011), ki določa občinske ceste po njihovih kategorijah in namenu uporabe glede na vrsto cestnega prometa, ki ga prevzemajo, je razvidno, da po predmetni nepremičnini ne poteka kategorizirana javna cesta oz. javna pot, torej ne gre za grajeno javno dobro na podlagi 211. člena ZGO-1 v zvezi Zakonom o javnih cestah (ZJC; Uradni list RS, št. 29/97 in 18/2002) oz. Zakonom o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/2010), ki je nadomestil ZJC.

Iz DOF posnetka prostorsko informacijskega sistema PISO ter iz fotografije z dne 29.05.2001 je razvidno, da nepremičnina v naravi ne predstavlja pot, temveč travnik. Vzdrž celotne zahodne meje

nepremične parc. št. 1075/15 s sosednjima nepremičninama parc. št. 45/3 in 45/1, k.o. Reteče, raste visoka gabrova živa meja, tako da dostop do predmetnih parcel preko parcele 1075/15 v naravi ni možen. Iz vsega navedenega izhaja, da na predmetni nepremičnini v naravi ni zgrajena pot, da se nepremičnina dejansko ne uporablja kot pot v javni rabi, zato je podeljen status (grajenega) javnega dobra na teh nepremičninah izgubil na svojem pomenu.

Krajevna skupnost Reteče - Gorenja vas je z dopisom z dne 31.08.2011, podala pozitivno mnenje k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra na parceli.

ZGO-1 v 1. odstavku 23. člena določa, da objektu oziroma delu objekta preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ta ugotovitvena odločba je izdana na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, številka: 478-0052/2011, z dne 20.10.2011, ki ga je sprejel občinski svet Občine Škofja Loka na svoji 9. redni seji, dne 20.10.2011. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 90, z dne 11.11.2011 in je pričel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 12.11.2011.

Na podlagi tretjega odstavka 23. člena ZGO-1 občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010 – uradno prečiščeno besedilo ZUT-UBB-5) je ta odločba takse prosta.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Škofja Loka, v roku 15 dni od dneva, ko je bila ta odločba objavljena na oglasni deski in spletni strani Občine Škofja Loka. Pritožba se lahko vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo se plača upravna taksa po Taksni tarifi, tarifa št. 2, Zakona o upravnih taksah, v višini 18,12 EUR.

Številka: 478-0052/2011
V Škofji Loki, dne 20.03.2013

Postopek vodila:
Polona GORTNAR



Direktorica občinske uprave:
ŠPELA JUSTIN



VROČITI:

- ✓ Oglasna deska in spletna stran Občine Škofja Loka
- Po pravnomočnosti:
- Zemljiška knjiga